



ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W KATOWICACH
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (032) 253 77 98, fax. (032) 256 48 58
bip.katowice.wkz.gov.pl

K-RD.5135.164.2025.MB

Katowice, dn. 7 lipca 2025 r.
(eDoręczenie)

Szanowny Pan



ODPOWIEDŹ NA PETYCJĘ Z DN. 22 KWIETNIA 2025 R.

Odpowiadając na Pana petycję z dn. 22.04.2025 r. (wpływ poprzez wiadomość e-mail dn. 22.04.2025 r.) w sprawie *podjęcia skutecznych działań w celu ocalenia i trwałego zachowania zabytkowej wieży ciśnień w Dąbrowie Górniczej przy ul. Armii Krajowej 1a, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 895, obr. 0018 Ząbkowice* – działając na podstawie art. 10. 1. oraz art. 13.1. ustawy z dn. 11.05.2014 r. o petycjach (Dz. U. 2018, poz. 870) zawiadamiam o sposobie rozpatrzenia petycji:

I.

W pierwszej kolejności wskazać należy, że w świetle ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, opieka nad zabytkiem ma charakter zindywidualizowany. Odpowiedzialny za jej realizację jest bowiem aktualny dysponent zabytku, czyli jego aktualny właściciel lub posiadacz. Powyższy obowiązek został przez ustawodawcę określony w art. 5 cyt. ustawy, zgodnie z którym, opieka ta polega w szczególności na zapewnieniu warunków zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie, a także korzystaniu z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości. Rola dysponenta zabytku sprowadza się zatem do starannego podejścia do zabytku, utrzymania zabytku w jak najlepszym stanie oraz jak najlepszym jego wykorzystaniu dla dobra ogółu, ze względu na jego walory architektoniczne, historyczne czy naukowe. Do właściwego miejscowo wojewódzkiego konserwatora zabytków nie należy opieka nad danym zabytkiem, lecz jego ochrona prawna. Ponadto wskazuję, że o działaniach podejmowanych przez tut. organ w poprzednich latach w stosunku do omawianego obiektu wieży ciśnień, był Pan informowany w piśmie z dn. 24.12.2024 r., znak: K-PR.1331.124.2024.BGM.

Ponadto należy wskazać, że dla przetrwania obiektu konieczne jest znalezienie nowej funkcji, która pozwoli na zagospodarowanie budynku. Podczas spotkania w dn. 05.09.2024 r. w tut. urzędzie – Oddział Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. wskazał, że nie planuje likwidacji budynku wieży, a aktualnie PKP ma na względzie podejmowanie działań promocyjnych dla znalezienia kontrahenta zewnętrznego. Prowadzone przez PKP S.A. rozmowy z władzami samorządowymi nie przyniosły konkretnych rozstrzygnięć.

II.

Decyzję o ewentualnym wpisie danego obiektu/zespołu obiektów do rejestru zabytków podejmuje wyłącznie wojewódzki konserwator zabytków, po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego. Należy wskazać, że wojewódzki konserwator zabytków ma prawo wszcząć postępowanie o wpis do rejestru zabytków zarówno na wniosek, jak i z urzędu (art. 9 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Mając powyższe na uwadze należy podkreślić, że decyzja

o ewentualnym wszczęciu postępowania z urzędu o wpis do rejestru zabytków należy do wyłącznej kompetencji wojewódzkiego konserwatora zabytków, który może to zrobić w każdym czasie, jeśli uzna takie działanie za zasadne. Zgodnie z ustawą z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1292 ze zm.) decyzja o wpisie do rejestru zabytków również należy do wyłącznej kompetencji wojewódzkiego konserwatora zabytków. Wskazać należy, że wojewódzki konserwator zabytków, jako wyspecjalizowany w zakresie ochrony zabytków i opiece nad nimi organ, dysponujący odpowiednią kadrą urzędniczą, jest ustawowo uprawniony w ramach własnego urzędu do dokonania oceny wartości zabytkowych danego obiektu. To wojewódzki konserwator zabytków jest organem kompetentnym do oceny zabytkowego charakteru danego obiektu.

Ustawa przewiduje hierarchiczność objęcia zabytków formami ochrony i opieki. Zatem, aby obiekt mógł zostać wpisany do rejestru zabytków, musi być obiektem wyróżniającym się wartościami historycznymi, artystycznymi i naukowymi na tle innych dawnych obiektów, uzasadniającymi objęcie go najwyższym reżimem ochrony ustawowej.

Zawiadamiam, że na podstawie art. 31 § 1 i 2, art. 61 § 1 i 4, art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 582 ze zm.) oraz art. 91 ust. 4 pkt 3-4, art. 89 ust. 2, art. 3 pkt 1 -2, art. 3 pkt 13, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 9 ust. 1, 3a, 3b, 3c, art. 10a ust. 1-2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1292, ze zm.) – po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez p. Tatianę Duraj-Fert, działającą w imieniu Stowarzyszenia Dąbrowskie Inicjatywy Społeczne z siedzibą w Dąbrowie Górniczej, z dn. 05.08.2024 r. (wpływ dn. 09.08.2024 r.), uzupełnionego pismem z dn. 02.09.2024 r. (wpływ dn. 10.09.2024 r.) oraz w związku z postanowieniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego znak: DOZ-APN.650.479.2024.MW z dn. 15.04.2025 r. – Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowieniem znak: K-RD.5140.81.2024.MB z dn. 02.07.2025 r.:

1. **wszcząć** z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego obiektu: *kolejowa wieża ciśnień w Dąbrowie Górniczej - Żąbkowicach przy ul. Armii Krajowej 1a, zlokalizowana na działce ewidencyjnej nr 895, obr. 0018 Żąbkowice, gm. m. pow. Dąbrowa Górnicza (identyfikator działki: 246501_1.0018.895);*
2. **dopuszczyć** Stowarzyszenie Dąbrowskie Inicjatywy Społeczne z siedzibą w Dąbrowie Górniczej na prawach strony do udziału w postępowaniu administracyjnym w sprawie wpisania do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego obiektu: *kolejowa wieża ciśnień w Dąbrowie Górniczej - Żąbkowicach przy ul. Armii Krajowej 1a, zlokalizowana na działce ewidencyjnej nr 895, obr. 0018 Żąbkowice, gm. m. pow. Dąbrowa Górnicza (identyfikator działki: 246501_1.0018.895).*

Decyzja rozstrzygająca powyższe postępowanie administracyjne nie została jeszcze wydana.

**Śląski Wojewódzki Konserwator
Zabytków w Katowicach**

Anna Ostrowska
(podpisano elektronicznie)

Otrzymuje (eDoręczenie):

1. Adresat

Do wiadomości (eDoręczenie):

2. Polskie Koleje Państwowe S.A., Aleje Jerozolimskie 142a, 02-305 Warszawa
3. Stowarzyszenie Dąbrowskie Inicjatywy Społeczne, ul. Spacerowa 5, 42-520 Dąbrowa Górnicza
4. Skarb Państwa – reprezentowany ustawowo przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza
5. Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza
6. A/a, ASz
7. A/a, MB, dn. 07.07.2025

Klauzula RODO dostępna na stronie internetowej: bip.katowice.wkz.gov.pl

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	433844.1102369.886585
Nazwa dokumentu	5135.164.2025 - Dąbrowa Górnicza WIEŻA - odpowiedź na petycję.pdf
Tytuł dokumentu	5135.164.2025 - Dąbrowa Górnicza WIEŻA - odpowiedź na petycję
Sygnatura dokumentu	K-RD.5135.164.2025
Data dokumentu	2025-07-07 09:52:53
Skrót dokumentu	E78F929975C082FF182FB9EF73164F821F91FCF5
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	2025-07-07
Sygnatariusz	Anna Ostrowska
Stanowisko	Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.128.1.1.
Data wydruku:	2025-07-07 10:06:54
Autor wydruku:	Bulsa Michał