



ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W KATOWICACH
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (032) 253 77 98, fax. (032) 256 48 58
bip.katowice.wkz.gov.pl

K-RD.5140.21.2025.MB

Katowice, dn. 17 czerwca 2025 r.

**ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO
w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych woj. śląskiego**

Działając na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 582 ze zm.), w związku z art. 89 pkt 2, art. 3 pkt 1 -2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. h, art. 7 pkt 1, art. 9 ust. 1, 3a, 3b, 3c, art. 10a ust. 1-2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.),

**Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach
zawiadamia**

o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomych woj. śląskiego następującego zabytku:

- **budynek mieszkalny (tzw. willa lekarzy) przy ul. Brackiej 13 B w Wodzisławiu Śląskim, zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 140/27, ark. mapy 4, obr. 0001 Wodzisław, gm. m. Wodzisław Śląski, pow. wodzisławski, woj. śląskie.**

Zgodnie z art. 10a ust. 1-2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1292, ze zm.) od dnia wszczęcia postępowania w sprawie wpisu zabytku do rejestru do dnia, w którym decyzja w tej sprawie stanie się ostateczna, przy zabytku, którego dotyczy postępowanie, **zabrania się prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i podejmowania innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku.** Zakaz ten dotyczy także robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę albo zgłoszeniem, a także działań określonych w innej decyzji pozwalającej na ich prowadzenie.

Wobec powyższego prace, na które tut. organ zezwolił w pozwoleniu K-NR.5142.925.2025.JH z dn. 12.06.2025 r., mogą być prowadzone / kontynuowane.

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, przy ul. Francuskiej 12, w terminie **7 dni** od dnia otrzymania niniejszego pisma, wyłącznie po uprzednim umówieniu wizyty telefonicznie. **Po upływie tego terminu zostanie wydana decyzja rozstrzygająca.**

Pouczenie:

1. Strony mają prawo do składania dowodów, wnioskować o przeprowadzenie dowodów, brać udział w przeprowadzeniu dowodu, mogą zadawać pytania świadkom, biegłym i stronom oraz składać wyjaśnienia.
2. Strony mogą działać osobiście lub poprzez pełnomocnika. Pełnomocnikiem strony może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.
3. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.
4. Jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienia, o którym powyżej, dokonuje się, opatrując odpisy kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem

zaufanym ePUAP. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie są sporządzane w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 1 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń.

5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.
6. W toku postępowania organ administracji publicznej doręcza pisma za pokwitowaniem przez operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), przez swoich pracowników lub przez inne upoważnione osoby lub organy.
7. Organ administracji publicznej może doręczać pisma w toku postępowania za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422 oraz z 2015 r. poz. 1844), jeżeli strona lub inny uczestnik postępowania spełni jeden z następujących warunków:
 - 1) złoży podanie w formie dokumentu elektronicznego przez elektroniczną skrzynkę podawczą organu administracji publicznej;
 - 2) wystąpi do organu administracji publicznej o takie doręczenie i wskaże organowi administracji publicznej adres elektroniczny,
 - 3) wyrazi zgodę na doręczanie pism w postępowaniu za pomocą tych środków i wskaże organowi administracji publicznej adres elektroniczny.

**Śląski Wojewódzki Konserwator
Zabytków w Katowicach**

Anna Ostrowska
(podpisano elektronicznie)

Zawiadomienie publikuje się w BIP Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śląskim oraz na stronie internetowej BIP i na tablicy ogłoszeń Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach – do czasu ostatecznego zakończenia postępowania

Otrzymują strony postępowania (eDoręczenie):

1. Agnieszka Marcol, ul. Dębowa 32a, 44-348 Skrzyszów
2. Wiesław Marcol, ul. Dębowa 32a, 44-348 Skrzyszów

Do wiadomości (eDoręczenie):

1. Starosta Powiatu Wodzisławskiego – Starostwo Powiatowe w Wodzisławiu Śląskim
(jako organu administracji architektoniczno-budowlanej oraz w celu publikacji ogłoszenia na BIP Urzędu – informacja powinna być publikowana do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w tej sprawie, o czym poinformujemy pisemnie)
2. Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego
3. A/a, JH,
4. A/a, MB, dn. 17.06.2025

Osoba prowadząca sprawę:

st. insp. Michał Bulsa, tel. 32/ 253 77 98, 32/ 25 377 88, 32/ 256 48 58, wewn. 14.
email: m.bulsa@katowice.wkz.gov.pl

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	428943.1093144.878618
Nazwa dokumentu	WSZCZĘCIE Wodzisław willa.pdf
Tytuł dokumentu	WSZCZĘCIE Wodzisław willa
Sygnatura dokumentu	K-RD.5140.21.2025
Data dokumentu	2025-06-17 14:50:20
Skrót dokumentu	40850662E61E6A91C2E7F3DBEDA9F5ACB6C9E7 82
Wersja dokumentu	1.3
Data podpisu	2025-06-17
Sygnatariusz	Anna Ostrowska
Stanowisko	Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.126.43.43.
Data wydruku:	2025-06-17 15:01:24
Autor wydruku:	Bulsa Michał